

<b>OGGETTO DELLA PROCEDURA</b>	<b>Procedura di scelta del contraente</b>	<b>Data</b>	<b>Valore dell'appalto (iva esclusa)</b>	<b>RUP</b>
Lavori di manutenzione immobile dell Residenza dell'Ambasciatore d'Italia in helsinki	trattativa diretta	10/02/2017	€ 8.000,00	Maria Nadia Baffi
Sostituzione citofono ingresso Ambasciata , Itäinen Puistotie	trattativa diretta	15/09/2017	€ 1.000,00	Maria Nadia Baffi
Tinteggiatura balcone anteriore Residenza	trattativa diretta	12/06/2017	€ 3.000,00	Maria Nadia Baffi
Servizio pulizia Ambasciata	trattativa diretta	14/12/2017	€ 9.736,44	Giovanni Muratore



## ***Ambasciata d'Italia in Helsinki***

### **DETERMINA A CONTRARRE**

**Oggetto:** Lavori di manutenzione immobile della Residenza dell'Ambasciatore d'Italia in Helsinki.

#### **L'Ambasciatore d'Italia in Helsinki, Gabriele Altana**

**Considerato** che si rende necessario provvedere alla realizzazione di lavori di manutenzione dell'impianto fognario della Residenza ed in particolare a

- pulitura e ripristino, con la tecnica del *relining*, delle tubature di scarico site al primo piano, che collegano il bagno padronale alla tubatura principale di scarico.

**Considerato** che tali interventi si rendono indispensabili per garantire il risanamento e quindi la conservazione dell'immobile demaniale;

**Ritenuto** congruo porre quale limite massimo della procedura l'importo di Euro 8.000,00 IVA inclusa, per la realizzazione dei lavori descritti, avuto riguardo a valori correnti di mercato;

**VISTO** il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, recante le "Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato";

**VISTO** il R.D. 23 maggio 1924, n. 827, recante il "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato", con particolare riferimento all'art.41;

**VISTO** il D.P.R. 5 gennaio 1967, n. 18, recante lo "Ordinamento dell'Amministrazione degli affari esteri", con particolare riferimento all'art. 86;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo;

**VISTO** il DPR 20 aprile 1994, n.367, "Regolamento recante semplificazione e accelerazione delle procedure di spesa e contabili", con particolare riferimento agli artt. 1 e 2;

**VISTO** il D.Lgs. 15 dicembre 2006, n. 307. "Riassetto normativo in materia di gestione amministrativa e contabile degli Uffici all'estero del Ministero degli affari esteri" ed in particolare l'art. 6;

**VISTO** il D.P.R. 1 febbraio 2010, n 54, recante "Norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle Rappresentanze diplomatiche e degli Uffici consolari di I categoria del Ministero degli affari esteri";

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n 207, limitatamente agli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del d.lgs. n. 50 del 2016

**VISTO** il D.M. MAE n. 456 del 7 giugno 2011 in materia di "Acquisizione in economia di beni, servizi e lavori";

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali,

nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

## DETERMINA

### Art. 1

È avviata la procedura per la realizzazione dei lavori di manutenzione di cui sopra. La modalità di scelta del contraente è quella della trattativa diretta, nell'ambito delle procedure in economia, in quanto la spesa da sostenere rientra nei limiti previsti;

### Art. 2

La spesa connessa alla procedura di cui al precedente Art. 1 non può essere superiore a 8.000,00 euro, IVA inclusa. Essa è destinata a trovare copertura nello stanziamento della dotazione di parte corrente, in particolare al Titolo I.08 *Manutenzione ordinaria immobili* per l'esercizio finanziario 2016;

### Art. 3

La formalizzazione dell'accordo avrà luogo attraverso le modalità previste dagli usi locali o la stipula di un atto di cottimo;

### Art. 4

Il Responsabile del procedimento è il Commissario Aggiunto A.C.S. Maria Nadia Baffi.

Helsinki, 10 febbraio 2017

L'AMBASCIATORE

Gabriele Altana





## *Ambasciata d'Italia in Helsinki*

### **DETERMINA A CONTRARRE**

**Oggetto:** Sostituzione del citofono ingresso Ambasciata, Itäinen Puistotie 4 C.

**L'Ambasciatore d'Italia in Helsinki, Gabriele Altana**

**Considerato** che si rende necessario provvedere all'acquisto ed all'installazione del citofono per l'ingresso dell'Ambasciata, al numero civico 4C di Itäinen Puistotie, in sostituzione del citofono guasto.

**Ritenuto** congruo porre quale limite massimo della procedura l'importo di Euro 1.000,00 IVA inclusa, per l'acquisto in parola e le spese connesse, avuto riguardo a valori correnti di mercato;

**VISTO** il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, recante le "Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato";

**VISTO** il R.D. 23 maggio 1924, n. 827, recante il "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato", con particolare riferimento all'art.41;

**VISTO** il D.P.R. 5 gennaio 1967, n. 18, recante lo "Ordinamento dell'Amministrazione degli affari esteri", con particolare riferimento all'art. 86;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo;

**VISTO** il DPR 20 aprile 1994, n.367, "Regolamento recante semplificazione e accelerazione delle procedure di spesa e contabili", con particolare riferimento agli artt. 1 e 2;

**VISTO** il D.Lgs. 15 dicembre 2006, n. 307. "Riassetto normativo in materia di gestione amministrativa e contabile degli Uffici all'estero del Ministero degli affari esteri" ed in particolare l'art. 6;

**VISTO** il D.P.R. 1 febbraio 2010, n. 54, recante "Norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle Rappresentanze diplomatiche e degli Uffici consolari di I categoria del Ministero degli affari esteri";

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, limitatamente agli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del d.lgs. n. 50 del 2016 ;

**VISTO** il D.M. MAE n. 456 del 7 giugno 2011 in materia di "Acquisizione in economia di beni, servizi e lavori";

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";



## DETERMINA

**Art. 1**  
È avviata la procedura per l'acquisto del bene di cui sopra. La modalità di scelta del contraente è quella della trattativa diretta, nell'ambito delle procedure in economia, in quanto la spesa da sostenere rientra nei limiti previsti,

**Art. 2**  
La spesa connessa alla procedura di cui al precedente Art. 1 non può essere superiore a 1.000,00 Euro, IVA inclusa. Essa è destinata a trovare copertura nello stanziamento in Conto Capitale, in particolare al Titolo III.03 (*Spese per impianti e attrezzature*) per l'esercizio finanziario 2017;

**Art. 3**  
La ricerca di mercato avrà luogo attraverso l'acquisizione di preventivi da parte di ditte locali del settore. Il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo economicamente più vantaggioso;

**Art. 4**  
A termine della procedura di cui al precedente Art. 3, la formalizzazione dell'acquisto avrà luogo attraverso le modalità previste dagli usi locali;

**Art. 5**  
Il Responsabile del procedimento è il Commissario Aggiunto A.C.S. Maria Nadia Baffi.

Helsinki, 15 settembre 2017

L'AMBASCIATORE

Gabriele Altana





## Ambasciata d'Italia in Helsinki

### DETERMINA A CONTRARRE

**Oggetto:** Lavori di manutenzione ordinaria immobile della Residenza dell'Ambasciatore d'Italia in Helsinki, Tehtaankatu 32 C-D.

#### L'Ambasciatore d'Italia in Helsinki, Gabriele Altana

**Considerato** che si rende necessario provvedere alla realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria all'immobile della Residenza ed in particolare alla

- tinteggiatura del balcone sul lato Tehtaankatu;

**Considerato** che questa Ambasciata ha richiesto al competente Ufficio I della DGAI l'autorizzazione e il finanziamento per un intervento di risanamento e di conservazione con la successiva tinteggiatura esterna dell'intero immobile della Residenza, con Messaggio n. 316 del 2 maggio 2017;

**Considerato** che l'Ufficio I della DGAI, con Messaggio n. 88913 del 15 maggio 2015 ha richiesto la predisposizione di un progetto, i cui tempi di realizzazione non consentono di effettuare tali lavori nel corso dei mesi estivi;

**Considerato** che la tinteggiatura del balcone riveste carattere d'urgenza e si rende indispensabile per garantire il risanamento e quindi la conservazione dell'immobile demaniale;

**Ritenuto** congruo porre quale limite massimo della procedura l'importo di Euro 3.000,00, IVA inclusa, per la realizzazione dei lavori descritti, avuto riguardo a valori correnti di mercato;

**VISTO** il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, recante le "Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato";

**VISTO** il R.D. 23 maggio 1924, n. 827, recante il "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato", con particolare riferimento all'art.41;

**VISTO** il D.P.R. 5 gennaio 1967, n. 18, recante lo "Ordinamento dell'Amministrazione degli affari esteri", con particolare riferimento all'art. 86;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

**VISTO** il DPR 20 aprile 1994, n.367, "Regolamento recante semplificazione e accelerazione delle procedure di spesa e contabili", con particolare riferimento agli artt. 1 e 2;

**VISTO** il D.Lgs. 15 dicembre 2006, n. 307. "Riassetto normativo in materia di gestione amministrativa e contabile degli Uffici all'estero del Ministero degli affari esteri" ed in particolare l'art. 6;

**VISTO** il D.P.R. 1 febbraio 2010, n 54, recante “Norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle Rappresentanze diplomatiche e degli Uffici consolari di I categoria del Ministero degli affari esteri”;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n 207, limitatamente agli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del d.lgs. n. 50 del 2016 ;

**VISTO** il D.M. MAE n. 456 del 7 giugno 2011 in materia di “Acquisizione in economia di beni, servizi e lavori”;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

## **DETERMINA**

### **Art. 1**

È avviata la procedura per la realizzazione dei lavori di manutenzione di cui sopra. La modalità di scelta del contraente è quella della trattativa diretta, nell'ambito delle procedure in economia, in quanto la spesa da sostenere rientra nei limiti previsti;

### **Art. 2**

È avviata la procedura per la realizzazione dei lavori di manutenzione di cui sopra. La modalità di scelta del contraente è quella della trattativa diretta, nell'ambito delle procedure in economia, in quanto la spesa da sostenere rientra nei limiti previsti;

### **Art. 3**

È avviata la procedura per la realizzazione dei lavori di manutenzione di cui sopra. La modalità di scelta del contraente è quella della trattativa diretta, nell'ambito delle procedure in economia, in quanto la spesa da sostenere rientra nei limiti previsti;

### **Art. 4**

Il Responsabile del procedimento è il Commissario Aggiunto A.C.S. Maria Nadia Baffi.

Helsinki, 12 giugno 2017



L'AMBASCIATORE

Gabriele Altana



## Ambasciata d'Italia in Helsinki

### DECRETO

**Oggetto:** Lavori di pulizia dei locali dell'Ambasciata per l'anno 2018.

**L'Ambasciatore d'Italia in Helsinki, Gabriele Altana**

**Considerato** che si rende necessario provvedere ai lavori di pulizia dei locali dell'Ambasciata per il periodo dal 1° gennaio 2018 al 31 dicembre 2018;

**Atteso** che la Ditta Servilimp ha presentato a questa Ambasciata la propria offerta in data 07.12.2017;

**Considerato** che i preventivi raccolti presentati dalle ditte Siskon Siivous, RealClean Finland Oy e Aton-Yhtiöt sono risultati essere più onerosi di quello presentato dalla Ditta Servilimp;

**Considerato** pertanto che il costo orario di Euro 32,24 al lordo dell'I.V.A. di cui alla citata offerta della Ditta Servilimp, tenuto conto dei prezzi correnti sul mercato locale, è risultato congruo;

**Considerato** che la Ditta Servilimp presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità e che il lavoro svolto negli scorsi esercizi finanziari, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, ha incontrato la soddisfazione di questa Ambasciata;

**Visto** l'atto di cottimo stipulato tra questa Ambasciata e la Ditta Servilimp in data 11 dicembre 2017, valutate le considerazioni esposte;

**VISTO** il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, recante le "Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato";

**VISTO** il R.D. 23 maggio 1924, n. 827, recante il "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato", con particolare riferimento all'art.41;

**VISTO** il D.P.R. 5 gennaio 1967, n. 18, recante lo "Ordinamento dell'Amministrazione degli affari esteri", con particolare riferimento all'art. 86;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

**VISTO** il DPR 20 aprile 1994, n.367, "Regolamento recante semplificazione e accelerazione delle procedure di spesa e contabili", con particolare riferimento agli artt. 1 e 2;

**VISTO** il D.Lgs. 15 dicembre 2006, n. 307. "Riassetto normativo in materia di gestione amministrativa e contabile degli Uffici all'estero del Ministero degli affari esteri" ed in particolare l'art. 6;

**VISTO** il D.P.R. 1 febbraio 2010, n 54, recante "Norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle Rappresentanze diplomatiche e degli Uffici consolari di I categoria del Ministero degli affari esteri";

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n 207, limitatamente agli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del d.lgs. n. 50 del 2016;



**VISTO** il D.M. MAE n. 456 del 7 giugno 2011 in materia di “Acquisizione in economia di beni, servizi e lavori”;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

### DECRETA

di impegnare per l'anno 2018 la spesa preventivata complessiva di Euro 9.736,44 al lordo dell'IVA, al Titolo I – Spese di funzionamento del Bilancio di Sede per l'esercizio 2018 su presentazione di regolare fattura mensile e dopo aver constatato che i lavori siano stati eseguiti a regola d'arte e aver verificato la concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti.

Helsinki, 14 dicembre 2017

L'AMBASCIATORE

Gabriele ALTANA

